

報道関係者各位

 不動産の達人
株式会社さくら事務所**BORDER5 新規認定マンション****【経堂パーク・マンション】 BORDER5最小住戸数で満点評価達成！
小規模だからこそ「2つの老い」対策に先手の管理**

個人向け不動産コンサルティング・ホームインスペクション（住宅診断）、マンション管理組合向けコンサルティングを行う“不動産の達人”株式会社さくら事務所（東京都渋谷区／社長：大西倫加）は、同社とグループ会社のらくだ不動産で運営する管理良好マンション厳選サイト【BORDER5】にて、当社独自の極めて厳しい基準をクリアした管理良好なマンションを掲載しております。

今回掲載となった「経堂パーク・マンション」は、BORDER5が設定している基準をすべてクリアする満点での掲載となりました。

「経堂パーク・マンション」の特徴は、BORDER5掲載マンションでは最小の住戸数（14戸）での掲載です。今回の掲載にあたって「経堂パーク・マンション」の取組みの評価ポイントについてのコラムも公開。「2つの老い」対策を念頭に置くマンション管理組合の取組みや施策などについて解説しています。



コラム 公開 **BORDER5 新規認定マンションとなった
経堂パーク・マンションが実践するマンション管理の取組みについて**

コラムURL：<https://www.border5.com/column/702>

BORDER5 掲載について

BORDER5へ掲載するための厳正な掲載基準については、BORDER5のサイト上にて原則すべて公開しております。掲載基準については、【組合運営力】・【メンテナンス&資金力】・【コミュニティ&住み心地力】・【防災力】の4つのカテゴリーに分類された20の診断項目について、望ましい管理状況（基礎点）のうち、基礎点4点+加点3点の合計7点以上を、4つのカテゴリーのうち、1つでもクリアすれば、BORDER5に掲載することが可能となります。設定された各項目の診断については、実務経験豊富なマンション管理士が診断項目をもとに確認いたします。

管理良好マンション厳選サイト BORDER5

マンションの管理力を軸にしたこれまでにない中古マンションポータルサイト。厳正な診断基準をクリアした世の中の上位5%相当の管理良好マンションのみを掲載している。

3月8日現在、26のマンション管理組合が診断をクリア。
（掲載準備中物件含む）

**さくら事務所について**

1999年、不動産コンサルタント長嶋修が設立。「人と不動産のより幸せな関係を追求し、豊かで美しい社会を次世代に手渡すこと」を理念として活動する、業界初の個人向け総合不動産コンサルティング企業です。

株式会社さくら事務所

広報室：堤・望月

 東京都渋谷区桜丘町29-24 桜丘リージェンシー101  press@sakurajimusyo.com 03-6455-0726  FAX 03-6455-0022 <https://www.sakurajimusyo.com/>